

ΦΩΤΕΠ ΙΩΑΝ. ΚΟΡΡΕΣ Α.Ε
ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΟΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΡΡΕΣ
A.M.A.E. 38815/04/B/97/28 (05) ΑΡ.ΓΕΜΗ:2622901000
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΠΕΡΙΓΡΗΤΙΚΟ	- Ποσό κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσό προηγούμενης χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσό κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσό προηγ. χρήσεως 2013
	Αξία κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπ. Αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Δ. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Ι. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							1. Καταβλημένο (39.520 ονομαστικών μετοχών, ονομ. αξίας 29,40 ευρώ)	1.161.888,00	1.161.888,00
II. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ							III. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ – ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
1. Γηπέδα - Οικοπέδα	605.612,54	0,00	605.612,54	605.612,54	0,00	605.612,54	2. Διαφορές Από Αναπροσαρμογή Αξίας Λοιπων περιουσ. στοιχείων	114,67	114,67
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.443.802,13	770.960,32	672.841,81	1.443.802,13	713.208,23	730.593,90	3. Επικυρηγμένες Επενδύσεων Παγίου Ενεργητικού	32.332,93	32.332,93
4. Μηχανήματα - τεχν. εγκαταστάσεις & λοιπά	472.228,76	424.369,24	47.859,52	472.228,76	423.956,78	48.271,98		32.447,60	32.447,60
5. Μεταφορικά μέσα	184.177,26	184.134,55	42,71	184.177,26	175.186,55	8.990,71	IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
6. Επιπλά & λοιπά εξοπλισμός	97.623,86	89.823,85	7.800,01	97.623,86	89.823,85	7.800,01	1. Τακτικό αποθεματικό	58.843,38	58.843,38
7. Ακινήτοποιήσεις υπό Εκτέλεση	130.436,10	0,00	130.436,10	130.436,10	0,00	130.436,10	V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ		
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	2.933.880,65	1.469.287,98	1.464.592,69	2.933.880,65	1.402.175,41	1.531.705,24	Υπόλ. ζημιών χρήσεως εις νέο	-320.142,34	-78.434,13
III. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΩΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Υπόλ. ζημιών προηγ. χρήσεως	-1.022.222,83	-943.788,70
1. Συμμετοχές σε συνδεδ. Επιχειρήσεις								-1.342.365,17	-1.022.222,83
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			125,00			125,00	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	-89.186,19	230.956,15
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII+ΓIII)			1.464.717,69			1.531.830,24	B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	0,00	0,00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							2. Λοιπές Προβλεψεις		
I. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Εμπορεύματα			121.988,72			88.345,00	I. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	0,00	0,00
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιεπιχρ.			49.150,22			244.092,41	2. Δάνεια Τραπεζών	0,00	0,00
4. Πρώτες & βοηθ. ύλες-αναλ. υλικά.			131.864,50			129.228,57	II. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμ.			302.803,44			461.665,98	1. Προμηθευτές	222.498,67	201.711,70
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
1. Πελάτες		183.107,41			204.568,54		2α. Επιταγές πληρωτέες	3.444,00	0,00
Μειον Προβλεψεις		0,00	183.107,41		0,00		3. Τρέπιζες λογισμίου βραχ. υποχρ.	1.812.497,10	1.732.262,42
2. Γραμμάτια Εισπρακτικά			3.000,00			10.200,00	4. Προκαταβολές Πελατών	4.641,38	8.974,44
3α. Επιταγές εισπρακτικές(μετίνες)			37.446,04			111.002,53	5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη	90.548,01	41.251,60
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	185.126,94	224.028,37
5. Βραχίμεις απαιτ. κατά συνδ. επιχειρ.			0,00			0,00	11. Πιστωτές Διάφοροι	43.592,02	50.771,92
7. Απαιτήσεις κατά Οργανών Διοικ.			157.002,27			0,00	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)	2.362.348,12	2.259.000,45
10. Επισφ. - επιβ. πελάτες & χρεώστες			110.877,85			110.877,85	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
11. Χρεώστες διάφοροι			1.210,82			1.080,32	2. Έξοδα χρήσεως πληρωτέα	0,00	0,00
12. Λογισμίο διαχείριση. τροκατ. &			530,19			-186,81	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
			492.974,58			437.342,43	2. Έξοδα χρήσεως πληρωτέα	0,00	0,00
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Ταμείο			10.161,29			47.481,28	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			2.475,26			11.636,67			
			12.636,55			59.117,95			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII+ΔIY)			808.414,57			958.126,36			
E. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			29,67			0,00			
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτικά			0,00			0,00			
			0,00			0,00			
			29,67			0,00			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+E)			2.273.161,93			2.489.956,60	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (B+BΓ+Δ)	2.273.161,93	2.489.956,60
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			1.810,48			1.810,48	1. Δικαιούχοι ελλότριων περ. στοιχ.	1.810,48	1.810,48
2. Χρεωστικοί λογισμοί εγγυησεων & εμπρ. σφφ.			57.603,35			54.932,43	2. Πιστωτικοί λογισμοί εγγυησεων & εμπρ. σφφ. ασφαλειών	57.603,35	54.932,43
			59.413,83			56.742,91	4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	59.413,83	56.742,91

ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΓΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσό κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσό προηγ. χρήσεως 2013			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤ/ΜΑΤΩΝ	Ποσό κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσό προηγ. χρήσεως 2013												
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	Μείον: Κόστος πωληθέντων	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	Πλέον: Άλλα έσοδα εκμίσθης	ΣΥΝΟΛΟΝ	Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας				2. Έξοδα λειτουργ. ερευνών	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως	ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συν. έσοδα	ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή	Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως	II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα	1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	2. Έκτακτα κέρδη	4. Έσοδα από προβλ. Προηγ.	Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	2. Έκτακτες Ζημιές
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	476.801,92		476.801,92	594.798,65		594.798,65	Καθερά αποτίνα (Κέρδη - Ζημια χρήσεως)	-320.142,34	-78.434,13												
Μείον: Κόστος πωληθέντων	419.105,33		419.105,33	440.211,02		440.211,02	Υπολοιπό Ζημιών Προηγούμενων Χρήσεων	-1.022.222,83	-943.788,70												
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	57.696,59		57.696,59	154.587,63		154.587,63	ΣΥΝΟΛΟ	-1.342.365,17	-1.022.222,83												
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμίσθης	36.597,33		36.597,33	30.258,45		30.258,45	Μειον 1. Φορος Εισοδήματος	0,00	0,00												
ΣΥΝΟΛΟΝ	94.292,72		94.292,72	184.846,08		184.846,08	2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι Φοροι	0,00	0,00												
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	200.295,54		200.295,54	70.851,54		70.851,54	ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-1.342.365,17	-1.022.222,83												
2. Έξοδα λειτουργ. ερευνών	0,00		0,00	0,00		0,00															
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	96.632,04	296.927,58	-296.927,58	35.706,75	106.558,29	-106.558,29															
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			-202.634,86			78.287,79															
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συν. έσοδα	0,00		0,00	0,00		-118.608,23															
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή	112.612,41	112.612,41	-112.612,41	118.608,23	118.608,23	-118.608,23															
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως			-315.247,27			-40.320,44															
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα																					
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	0,00		0,00															
2. Έκτακτα κέρδη	52,00		52,00	4.449,98		4.449,98															
4. Έσοδα από προβλ. Προηγ.	0,00	52,00	52,00	0,00	4.449,98	0,00															
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	4.947,07		4.947,07	42.563,67		42.563,67															
2. Έκτακτες Ζημιές	0,00		0,00	0,00		0,00															
4. Προβλ. Για εκτακ. Κινδύνους	0,00	4.947,07	-4.947,07	0,00	42.563,67	-38.113,69															
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			-320.142,34			-78.434,13															
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων		58.164,55	58.164,55		0,00	0,00															
Μείον: Οι από αυτές ενσυνείδητες στο λειτουργικό κόστος		58.164,55	0,00		0,00	0,00															
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΣ)			-320.142,34			-78.434,13															

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΑΛΥΒΙΑ 30 ΜΑΪΟΥ 2015
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΟΡΡΕΣ
ΑΔΤ ΑΕ-067439

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΡΡΕΣ
ΑΔΤ ΑΒ-310175

ΜΠΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Ρ-662587